

- HRANICE
- Hranice širších vzťahov
  - Hranice riešeného územia
  - Hranica dopravného koridoru
  - Hranica urbanistického sektora
  - Štátna hranica
  - Hranice okresu
  - Hranice obce
  - Hranica katastrálnych parciel

- NAVRHOVANÉ RIEŠENIE
- NAVRHOVANÉ OBJEKTY
- Objekty existujúce - určené na asanáciu
  - Objekty navrhované
  - Označenie, funkčné využitie a podlažnosť objektu
  - Obrys podzemných podlaží

- FUNKČNÉ RIEŠENIE
- Bývanie – Bytové domy
  - Administratíva
  - Zdravotnícke zariadenia / v parteri objektu
  - Školstvo - MŠ / v parteri objektu
  - Sociálne služby

- NÁVRH DOPRAVNÉHO RIEŠENIA
- NAVRHOVANÉ
- Komunikácie - Navrhované

- VEREJNÉ PRIESTORY A PRÍRODNÉ PRVKY
- NAVRHOVANÉ
- Námestia a verejné priestory
  - Chodníky príhlé ku komunikáciám
  - Plochy detských ihrísk
  - Zatravnená plocha na rastlom teréne
  - Zatravnená plocha súkromná / predzahradok
  - Ochranná a izolačná zeleň
  - Vnútrobloková zeleň
  - Zatravnená plocha mimo riešeného územia

- Strom - Uličná alej
- Strom - Existujúci

- EXISTUJÚCE OBJEKTY
- Objekty existujúce
  - Existujúce komunikácie - bez rozlíšenia
  - Chodníky príhlé ku komunikáciám - Existujúce
  - Cyklistické trasy hlavné - Existujúce

- VÝHLADOVÉ OBJEKTY
- Objekty výhladové
  - komunikácie výhladové - bez rozlíšenia
  - Chodníky príhlé ku komunikáciám - výhladové

- DOPRAVNÉ RIEŠENIE
- PRIESTOROVÁ REZERVA V ZMYSLE UPN
- Komunikácie - Navrhované
  - Chodníky príhlé ku komunikáciám

COMPASS  
ARCHITEKT

SPRACOVATEL  
COMPASS S.R.O.  
BAJKALSKÁ 29/E, 821 01 BRATISLAVA

INVESTOR  
South City W s.r.o.  
Poštová 3, 811 06 Bratislava

PROJEKT  
UŠ JM\_Zona A1-A2, MČ Bratislava - Petržalka

OBSAH VÝKRESU  
KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

AUTORI  
ING. ARCH. JURAJ BENETIN, ING. ARCH. MATEJ GRÉBERT  
ING. ARCH. DIANA ŠAJDOVÁ, ING. ARCH. Mária Hvillová, ING. ARCH. RADOVAN VOLMUT

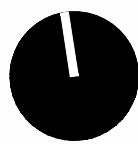
STUPEŇ P.D.  
UŠ

MIERKA  
1 : 2 000

DÁTUM  
06 / 2025

ČÍSLO VÝKRESU  
02

VARIANT



0 5 10 25 50m